

## **Průvodní a technické zpráva:**

### **Základní údaje, identifikace stavby:**

**Název stavby:** Zámek Hradiště, postupná obnova areálu

**Objekt:** D 012 – rehabilitace sklepů pod východním křídlem – II. etapa

**Místo stavby:** Blovice, místní část Hradiště

**Kraj:** Plzeňský

**Investor:** Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích  
Příspěvková organizace Plzeňského kraje  
Hradiště 1, 336 01 Hradiště  
IČ: 00075710

**Statutární zástupce:** PhDr. Radka Křížková Červená - ředitelka

**Projektant:** Ing. Jan Woletz – R projekt  
projektová a inženýrská kancelář  
IČ: 665 26 132  
Šeříková 44, 637 00 Brno  
autorizovaný inženýr ČKAIT 1001435

**Hlavní projektant:** Ing. Hana Hanzlíková, autorizovaný architekt ČKA 02 218

**Zhotovitel:** Bude vybrán výběrovým řízením pro jednotlivé části zakázky

# Průvodní zpráva

## 1.Charakteristika a účel stavby.

Muzeem jižního Plzeňska v Blovicích, příspěvková organizace Plzeňského kraje zahájilo svoji činnost v r. 1913, kdy byl z popudu ředitele blovických škol Františka Raušara založen při místním okrašlovacím spolku muzejní odbor.

Toto vlastivědné muzeum rozšířilo v 60 tých letech 20. století svoji působnost na oblast jižního Plzeňska. v roce 2000 získalo muzeum (již jako Okresní muzeum Plzeň jih se sídlem v Blovicích) do užívání zámek Hradiště, který do té doby sloužil školským účelům.

Zámecký objekt prochází postupnou rehabilitací k naplnění úkolů Muzea a jeho základním činností.

Účelem předchozích etap je získání nových podlahových ploch pro rozšíření expozice v dosud nevyužitých suterénech východního a severního křídla zámku.

Architektonické řešení se zaměřilo na prezentaci suterénů tak, jak se dochovaly ve své intaktní podobě ještě na počátku 20. století.

Jedná se o nejcennější části zámku patřící původní středověké tvrzi a renesančnímu později i baroknímu objektu.

V první fázi byly ve sklepení v duchu dokumentace postupně zpracovávány od r. 2012 převedeny technické rozvody UT a požární vody do připravených podlahových kanálů (2015). Kapacity objektu a provoz nebyly těmito pracemi dotčeny.

Na provedené stavební práce v roce 2019 relaizované odbornou firmou Stucco (TM) – Město Touškov s. r. o., zast. p. Petrem Tomanem k datu 30. 11. 2019 navazuje dodávka osvětlení památkových prostor (rehabilitace sklepů II. etapa, projekt Wintel s. r. o. z. č. W 008 – 20 – P z data 02/20), t. j. Dokončení elektroinstalace sklepů pod východním křídlem včetně rozvaděče R 30, nouzové osvětlení a montáž svítidel.

Samostatně jsou zpracovány dílčí projekty podle smlouvy o dílo SOD č. 159/20 mezi Muzeem jižního Plzeňska v Blovicích, příspěvková organizace Plzeňského kraje a inženýrskou a projektovou kanceláří R projekt Brno.

- a) venkovní úpravy pro zpřístupnění
- b) truhlářské práce – východní fasáda 1. NP
- c) kovářské práce – východní fasáda 1. NP

Části ad b – c s přesahem na jižní a severní fasádu podle půdorysného určení místností a rovněž v rozsahu plánu zpřístupnění.

## **2.Lhůta výstavby:**

Po realizaci projektů: II. dokončení elektroinstalace

III. dokončující stavební práce a řemesla

bude získána podlahová plocha umožňující značné rozšíření expozic a služeb veřejnosti.

Předpokládaný termín:

10/20

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí a neohrozí nebezpečí osob a sbírek z hlediska požární ochrany.

Pro potřeby zhotovitele stavebních prací bude používána plocha pod východní terasou se samostatným příjezdem. Tato plocha včetně příjezdové komunikace bude po skončení stavební činnosti uvedena do původního stavu.

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

**pro část kovářské práce 1. NP s přesahem na jižní a severní fasádu podle půdorysného určení místností a rozsahu plánu zpřístupnění**

## **1.Všeobecně:**

Budova zámku v Blovicích prošla v poslední době náročnou obnovou interiérů pro potřeby expozic muzea. V r. 2006 proběhla komplexní obnova a rehabilitace střešního pláště a komínových hlav.

Souběžně byla provedena v souvislosti s nutným zásahem do krovů v rámci jejich revize i výtahová šachta a technologie výtahu pro imobilní občany a pro přepravu do depozitářů.

V létech 2007 až 2009 proběhly tři etapy obnovy vnějších a vnitřních fasád (nádvoří).

K dokončení obnovy zámku a využití všech jeho prostor k potřebám Muzea jižního Plzeňska zůstaly prostory 1. PP pod východním a částečně pod severním a jižním křídlem budovy.

V rozsahu projektové dokumentace II. etapy byly práce dokončeny v r. 2019.

S přemístěním středního zemědělského školství do zámku (1950) byly sklepní prostory užívány jako nutné zázemí pro technická zařízení provozu (uhelna, kotelna a provozní otvor pro likvidaci popela při JV nároží zámku), což samozřejmě přineslo řadu negativních zásahů, přesto si prostory dochovaly veškeré atributy goticko renesanční tvrze a posléze prvky barokní a historizující.

Cílem zásahu je adekvátní rehabilitace a uzpůsobení pro další možnosti nového rozšíření expozic muzea.

Předmětem této části dokumentace je repase a oprava a provedení nových vnějších mříží podle půdorysného určení místností a rovněž v rozsahu plánu zpřístupnění 1. NP východního, severního a části jižního křídla zámku.

## **2.Architektonické řešení stavby:**

Historizující přestavba zámku ve 2. polovině 19. století plasticky obohatila starší řešení průčelí o lehce předsazené rizality vrcholící korunou fiál.

Řešený rozsah interiéru 1. NP zaujímá prostory východního a severního křídla, východní části jižního křídla.

V exteriéru jsou prezentovány čtvercovými a vyššími obdélnými okenními otvory. Fasáda je pak pravidelně doplněna rastrem slepých nika ve svislých okenních osách rozvrhu fasád.

Mříže, které jsou předmětem řešení jsou umístěny ve vnějších rovných šplachetách oken.

Otvory čtvercové jsou vybaveny provlékanými železnými mřížemi ze svislých a vodorovných prutů.

Obdélné otvory v severovýchodním nároží jsou dosud vybaveny železnými prolamovanými mřížemi.

Na východní straně, při jihovýchodním nároží vnější mříž chybí, Okenní otvor po severní straně východní terasy nese nevhodnou novodobou mříž provedenou z páskoviny.

Sdrobné okénko na západní straně severního křídla je uvnitř trovné špalety vybaveno železnou plochou rozeklanou mříží („kohoutí ocas“)

### **3.Objekty:**

#### **3.1-Kovářské práce:**

##### **Návrh řešení:**

##### **Zásah bude řešen formou řemeslné kovářské práce.**

Dochované mříže podle značení M1, M2, M4, M6, M7, M8, M9, M10 ve výkresech č. 431, 432, 433 navrhujeme řemeslně kovářsky reasovat na místě.

Bude provedeno očištění, podle potřeby (M4) kovářská oprava s výhní na místě.

U mříže M6 budou doplněny chybějící objímky v dotyku prutů. Provizorní budou nahrazeny.

V obou uvedených případech budou provedeny podle vzoru objímek dochovaných v horních a středních částech prvku. Prvek M10 bude ošetřen z interiéru.

Následně bude provedeno potřebné základní konzervační ošetření a finální povrchová úprava (kovářská čern-antracit-mat)

Mříž M5 (výkres č. 432) navrhujeme demontovat, nahradit novou replikou podle mříží M6, M7.

Okenní otvor M3, kde absentuje vnější ochrana okna bude vybaven replikou mříží M6, M7.

Povrchová úprava a konzervace nových prvků bude řešena stejně jako u repasovaných.

#### **3.2-Demontáž:**

Vyjmutí stávající novodobé mříže M5

#### **3.3-Zednické práce:**

Osazení nových mříží M3 a M4.

**4. Práce budou sledovány zvýšeným autorským dozodem a dohledem z hlediska státní památkové péče.**

